# Lote residencial en venta en Campo Magno Merida con Casa Club Exclusiva y Spa

$2,869,020 EN VENTA

Tamanché, Mérida

| 420 m² | 35 m | 12 m | EB-HC1884 |
|---|---|---|---|
| de terreno | Fondo del terreno | Frente del terreno | ID |

## Descripción

La privada Residencial Campo Magno nos ofrece lotes residenciales en un entorno especial para vivir en una de las zonas de mayor crecimiento al Norte de Mérida, muy cerca de la llamada zona Country entre Tamanché y Chablekal. Tendrás un rápido y fácil acceso a la carretera Mérida - Progreso desde donde podrás moverte hacia el norte llegando a la costa yucateca para disfrutar de las bondades de la playa y el mar a escasos 15 minutos y, por la otra dirección, en solo 10 minutos podrás llegar al periférico norte de Mérida y a algunas de las principales plazas como Galerías Mérida, The Harbor y supermercados como Costco, así como áreas con algunos de los mejores servicios que ofrece la ciudad de Mérida.

Descripción lote estándar de 420 m2:
-Frente 12 m
-Fondo 35 m

Se trata de 86 lotes residenciales que van desde 420 m2 y los más grandes de poco más de 1,000 m2. El masterplan de Campo Magno está diseñado para vivir en un espacio residencial confortable, privado y exclusivo, donde podrás disfrutar con tu familia del paisajismo y las amenidades que tiene la privada y la

## Amenidades

- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

Casa Club característica de este tipo de desarrollos de primer nivel.

La casa Club de Campo Magno nos ofrecerá una larga lista de beneficios a través de estás amenidades:

Servicios y amenidades Campo Magno:
- Estacionamiento.
- Recepción.
- Cigar Club (Solo Adultos).
- Salón de Eventos.
- Terraza piscina - Restaurante/Snack.
- Kids Club.
- Alberca con carril de nado.
- Chapoteadero.
- Asoleadero.
- Jardín de juegos Infantiles.
- Pet Park.
- Cancha de Pádel.
- Cancha de Fútbol (en parque).
- Simulador Multisport.
- Business Center.
- Gym.
- Lockers.
- Junior's club.
- Spa / Área de masajes.
- Vapor y Sauna.

*Precios, disponibilidad y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso, pregúntame por los descuentos para pagos de contado.

No cabe duda que si quieres vivir en una de las mejores comunidades residenciales del norte de Mérida, Campo Magno se apunta como una de las mejores opciones, llámame para una asesoría personalizada sobre este y otros desarrollos del Norte de Mérida.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o

equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

## Fotos

Powered by EasyBroker